|  |
| --- |
| Aftale om af havneareal |

|  |
| --- |
| Havnens navn Nakskov Havn (kaldet udlejer) |

udlejer herved til (kaldet lejer)

|  |
| --- |
| Lejers navn  |

et areal beliggende

|  |  |
| --- | --- |
| Beliggenhed Se kort side 2 | Arealets størrelse - m²  |
| Arealet der er forevist lejeren, er angivet på den vedlagte tegning | Tegningens nummer Side 2 |

1. Lejemålets varighed

|  |  |
| --- | --- |
| Aftalen træder i kraft den | Dato  |
| Aftalen løber indtil det med  | Dato  |

2. Lejemålets anvendelse

|  |
| --- |
| Virksomhedens art  |
| Det udlejede areal må ikke uden udlejers forudgående skriftlige samtykke anvendes til andet end nævnte art. |

3. Lejen

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Den årlige leje er | Kr. pr. m² excl. moms  | I alt kr. excl. moms  |
| Lejen incl. moms betales til udlejer forud halvårsvis hver den | Dato  | Dato  |
| Ved denne kontrakts underskrift betales for tiden indtil | Dato  |
| Hvis arealets endelige afmærkning og beregning ændrer ovennævnte arealangivelse, reguleres lejeberegningen fra lejemålets ikrafttræden. |
| Lejen reguleres efter §§ 13, 15 og 16 i de generelle bestemmelser. |

4. Det lejedes aflevering (se bilag vedr. ”Procedure for aflevering af havnearealer”).

|  |
| --- |
| Ved lejemålets ophør afleveres arealet fri for forureninger - jf. § 2 - forårsaget af lejeren, og i øvrigt |
| X | I samme stand, som det er overtaget og fuldstændigt ryddeliggjort |

5. Særlige aftaler

|  |
| --- |
|  |

**For lejemålet gælder i øvrigt vedlagte generelle bestemmelser for leje af havnearealer §§ 1-26, med mindre andet fremgår af pkt. 5: Særlige aftaler. Standard Lejebetingelserne ligger på:**

[**http://www.nakskovhavn.dk/Nakskov-Havn/Regulativer/Lejebetingelser.aspx**](http://www.nakskovhavn.dk/Nakskov-Havn/Regulativer/Lejebetingelser.aspx)

Nakskov Havn Lejer

|  |  |
| --- | --- |
| Dato og underskrift | Dato og underskrift |